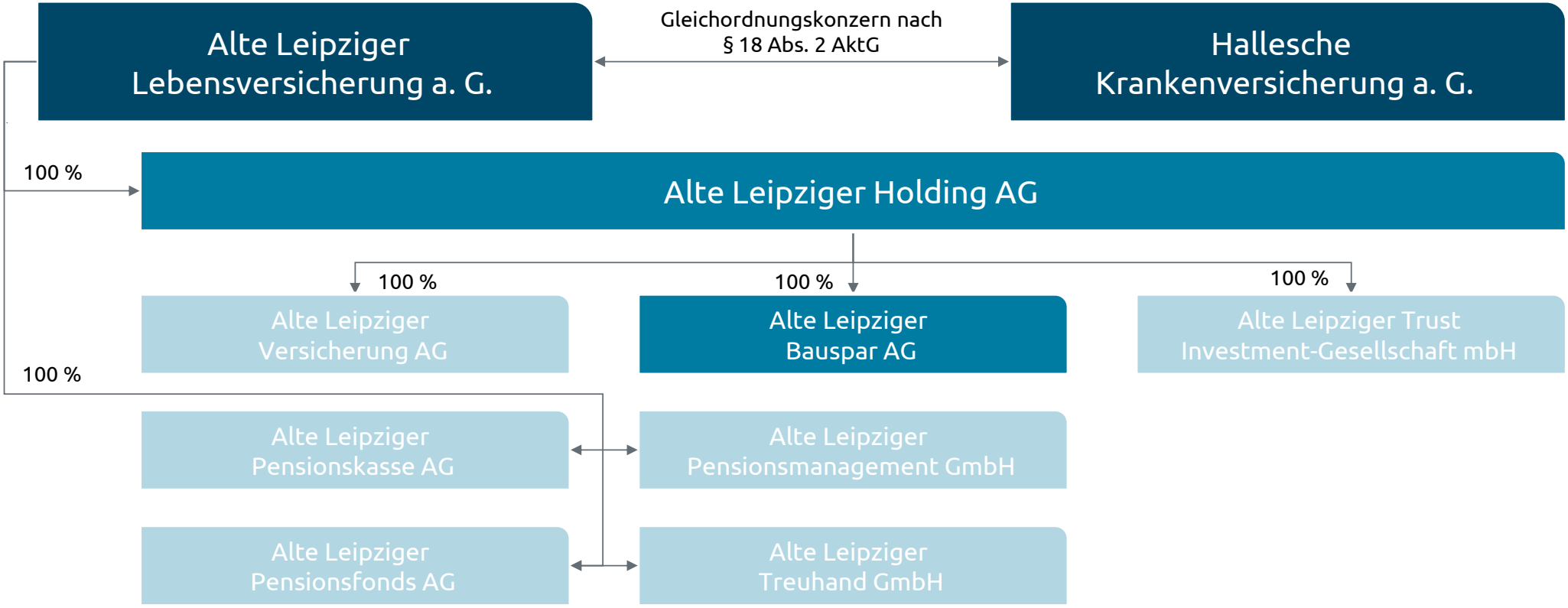
Alte Leipziger Bauspar AG

ALH Gruppe
Alte Leipziger-Hallesche

Alte Leipziger – Hallesche Gruppe: Beteiligungsstruktur



Alte Leipziger Bauspar AG

Kurzprofil

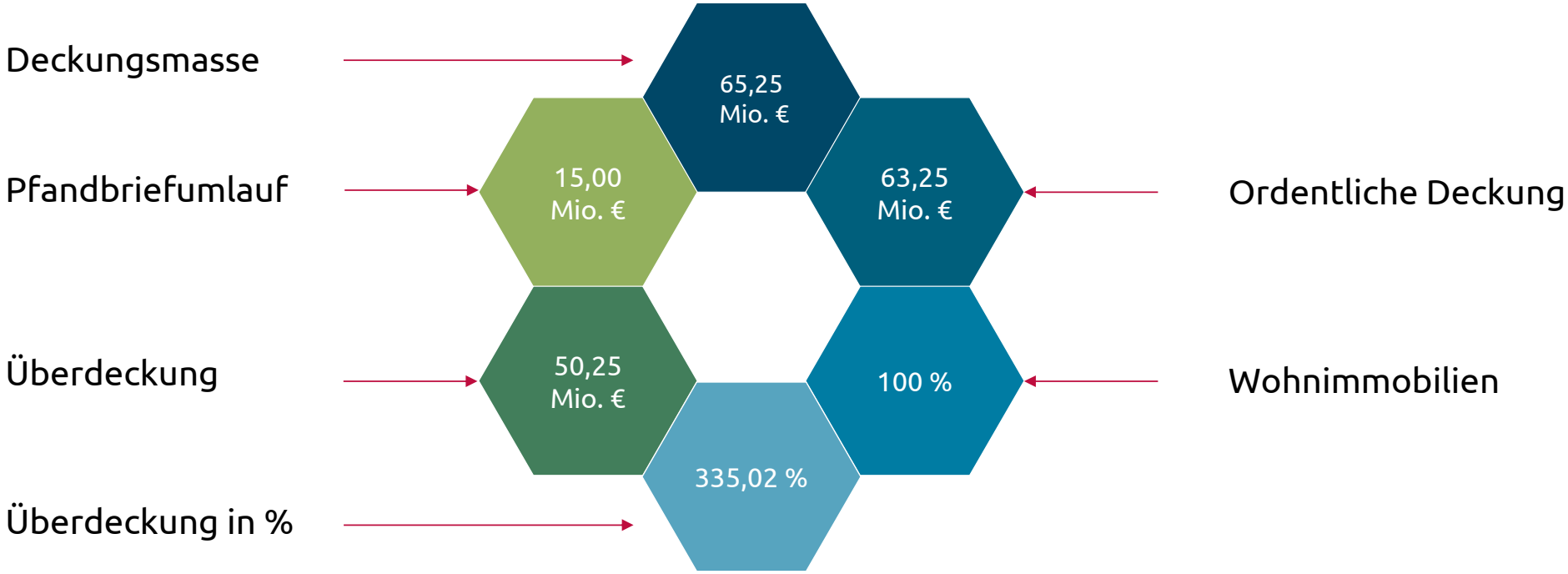
- Seit über 90 Jahren Spezialist für Bausparen und Baufinanzierung; die Bank für die private Baufinanzierung in der ALH Gruppe
- Einbindung in den finanzstarken Unternehmensverbund Alte Leipziger – Hallesche
- Komplettes Baufinanzierungsangebot für Neubau, Kauf, Umschuldung und Modernisierung
- Erhalt der Pfandbrief-Lizenz Ende 2018

Unternehmensdaten	
Bilanzsumme	1,65 Mrd. €
Bausparbestand	6,10 Mrd. €
Darlehensbestand	1,45 Mrd. €
Mitarbeiter	122

Unternehmenskennzahlen	
Gesamtkapitalquote	31,87 %
Leverage Ratio	5,00 %
LCR	195 %
NSFR	123 %

Stichtag: 31.12.2022

Eckdaten Deckungsstock



Eckdaten Deckungsstock

§ 28 (1) Nr. 1, 3 und 7 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	15,00	10,00	11,98	9,91	9,89	7,98
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	65,25	36,93	54,21	40,33	43,02	31,26
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Überdeckung in %	335,02%	269,26%	352,42%	306,93%	335,22%	291,79%
Gesetzliche Überdeckung	0,63	÷	0,49	÷	0,40	÷
Vertragliche Überdeckung	0,00	÷	0,00	÷	0,00	÷
Freiwillige Überdeckung	49,62	÷	41,74	÷	32,74	÷

Verteilung der Deckungswerte	31.12.2022	31.12.2021
nach Größenklassen (§ 28 (2) 1a PfandBG)		
bis zu 300 Tsd. €	59,26	33,92
mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €	3,99	1,01
mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €	0,00	0,00
mehr als 10 Mio. €	0,00	0,00
nach Nutzungsart (I) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)		
wohnwirtschaftlich	63,25	34,93
gewerblich	0,00	0,00

- Sämtliche Deckungswerte sind in Deutschland gelegen
- Es befinden sich keine Derivate in Deckung
- Es werden ausschließlich Wohnimmobilien in Deckung genommen
- Deckungswerte in Fremdwährung sind ausgeschlossen

Alte Leipziger Bauspar AG - Auszeichnungen

AssCompact
-TRENDS III / 2022-

Bausparkassen

PLATZ 1

Alte Leipziger
Bauspar AG

Seit 2008 unverändert
Lieblingsbausparkasse
der Makler

Test Bausparkassen

Gesamtwertung
sehr gut

€uro AM SONNTAG DKI Deutsches Kundeninstitut

Ausgabe 44/2021; Im Test: 16 Bausparkassen

Test Bausparkassen

Konditionen
sehr gut

€uro AM SONNTAG DKI Deutsches Kundeninstitut

Ausgabe 44/2021; Im Test: 16 Bausparkassen

Test Bausparkassen

Kundenservice
sehr gut +

€uro AM SONNTAG DKI Deutsches Kundeninstitut

Ausgabe 44/2021; Im Test: 16 Bausparkassen

Finanz-Award 2022: Beste Bausparkasse

Die Alte Leipziger Bauspar AG wurde ausgezeichnet für

- ihre dauerhaft überzeugenden Zinsen und Leistungen sowie
- für ihren überdurchschnittlichen Service

„Beste Bausparkasse“ in den Kategorien

- Niedriger Effektivzins
- Niedrige Gesamtkosten

Rechtliche Hinweise

Gerne überlassen wir Ihnen diese Präsentation zu Informationszwecken. Bitte beachten Sie aber, dass die darin enthaltenen Informationen allgemeiner Natur sind und eine Beratung im konkreten Einzelfall nicht ersetzen können.

Diese Unterlage haben wir nach bestem Wissen erstellt und die Inhalte sorgfältig erarbeitet. Gleichwohl kann man Fehler nie ganz ausschließen. Bitte haben Sie deshalb Verständnis dafür, dass wir keine Garantie und Haftung für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen. Infolgedessen haften wir nicht für direkte, indirekte, zufällige oder besondere Schäden, die Ihnen oder Dritten entstehen. Der Haftungsausschluss gilt nicht für vorsätzliches oder grob fahrlässiges Handeln oder bei Nichtvorhandensein zugesicherter Eigenschaften.

In die Zukunft gerichtete Aussagen sind naturgemäß mit Ungewissheiten verbunden. Deshalb können die tatsächlichen Ergebnisse von diesen abweichen. Eine Verpflichtung zur Aktualisierung von Zukunftsaussagen wird nicht übernommen.

Bei Kapitalanlage-Produkten gilt zusätzlich: Die Präsentation stellt keine Anlageberatung dar und sollte auch nicht als Grundlage für eine Anlageentscheidung dienen. Aus den gegebenenfalls dargestellten Wertentwicklungen der Vergangenheit können keine Rückschlüsse auf zukünftige Wertsteigerungen gezogen werden.

Unsere Marken und Logos sind international markenrechtlich geschützt. Es ist nicht gestattet, diese Marken und Logos ohne unsere vorherige schriftliche Zustimmung zu nutzen.

Inhalt, Darstellung und Struktur dieser Unterlage sind urheberrechtlich geschützt und eine Nutzung, Verwendung, Reproduktion oder Weitergabe an Dritte – ganz oder teilweise – ist nur mit unserer ausdrücklichen vorherigen schriftlichen Zustimmung zulässig. Alle Rechte sind vorbehalten.

© ALH Gruppe